

1 390 000 €

Achat villa
6 pièces
Surface : 180 m²

Surface séjour : 46 m²
Surface terrain : 1466 m²
Année construction : 1999
Exposition : Sud
Vue : Dégagée

Prestations :

Piscine plage immergée, Cheminée,
Arrosage automatique, Buanderie 8 m²,
Portail automatique, Sous-sol/garage 70 m²

4 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
2 toilettes
2 garages
5 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
06/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 23553 Valbonne

CO-EXCLUSIVITÉ Dans un quartier recherché, à distance à pied du village au calme absolu, maison d'architecte de 5/6 pièces plus vastes dépendances en sous-sol/rez-de-chaussée sur un jardin arboré et orné d'une belle piscine avec plage immergée. La maison comprend en son rez-de-chaussée / sous-sol : un grand double garage, espace de rangements, buanderie. Au rez-de-jardin : entrée wc invités, magnifique et lumineux salon avec belle hauteur sous plafond, cheminée et baie sur jardin et piscine. Salle à manger ouvrant sur cuisine équipée, chambre principale avec placards et salle de bains plus douche, chambre 2 ou bureau. A l'étage : un dégagement avec placard wc indépendant et accès sur grande terrasse panoramique, 2 chambres avec mezzanine, une salle de douche. Très belle qualité de construction.

Frais et charges :

1 390 000 € honoraires d'agence inclus

